

## Ispezionato e classificato come "eccellente" - grazie alla tecnologia di riscaldamento ad alta efficienza

Gigantesco e ultramoderno. L'enorme complesso immobiliare Watermark Place di Londra è un edificio per uffici di 14 piani con una superficie di 42.350 m<sup>2</sup>. Poco dopo la sua ultimazione, all'edificio è stata assegnata la classificazione BREEAM "Eccellente" per l'edilizia sostenibile, che attesta la capacità di ridurre al minimo i consumi di energia e le risorse. Un fattore decisivo ai fini dell'ottenimento di tale valutazione è stata l'installazione delle modernissime caldaie ecologiche a gas a condensazione ELCO R 3604, che ottengono valori di emissioni NO<sub>x</sub> nettamente migliori rispetto al massimo standard BREEAM.

Le caldaie a gas a condensazione a efficienza energetica della serie 3600 di ELCO alimentano i ventilconvettori, i sistemi di riscaldamento a pavimento, i radiatori, i sistemi di riscaldamento a circolazione di aria calda e i sistemi di condizionamento dell'aria dell'edificio. L'esperto in capitoli tecnici Mark Terndrup di Waterman



Building Services spiega:

"Sono le nostre caldaie preferite da tantissimo tempo, poiché soddisfano sia i requisiti tecnici che i criteri di contenimento dei costi richiesti nei nostri maggiori contratti."

### Cliente

Waterman Place  
1 Angel Lane  
London EC4

### Partner tecnico esecutivo

Waterman Building Services  
Versailles Court, 3 Paris Garden  
London SE1 8ND

## VANTAGGI

### Efficienza

- Elevata efficienza
- Fattore di rendimento standard ottimale (>109,8%)
- Potenza superiore di 14 kW al m<sup>2</sup> rispetto a una caldaia paragonabile
- Emissioni inquinanti estremamente basse

### Facilità d'uso

- Elevato grado di modulazione, regolazione flessibile della potenza
- Kit di sistema completi, semplice installazione
- Requisiti di spazio molto ridotti
- Peso ridotto, semplice integrazione
- Facilità di manutenzione e riparazione

### Affidabilità

- Ottima affidabilità operativa in collegamento in cascata

Nuova costruzione: Watermark Place, Londra

## Caldaie a gas a manutenzione ELCO eccezionalmente convincenti

### Il nuovo sistema

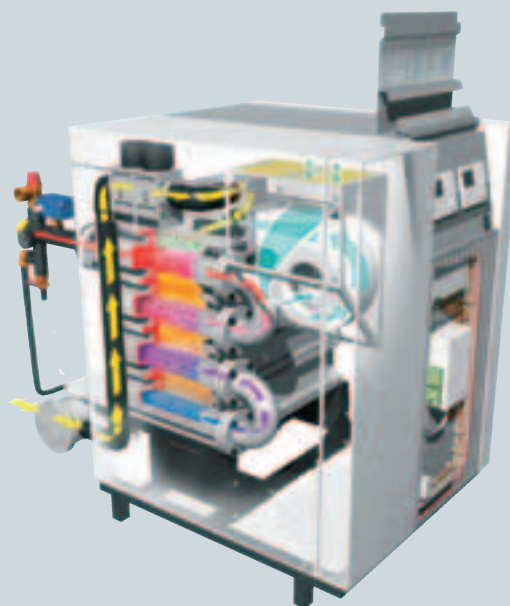
La caldaia a gas a condensazione RENDAMAX 3604 genera una potenza ad alta efficienza per un'area superficiale di circa 380 kW/m<sup>2</sup> e offre un rapporto peso/potenza di 0,98 kW/kg. Ciò corrisponde a circa 14 kW al m<sup>2</sup> di potenza in più rispetto a una caldaia paragonabile, che tuttavia presenta un peso due volte superiore e dimensioni nettamente maggiori. La caldaia a premiscelazione modulante, raffreddata ad acqua, garantisce la massima efficienza di combustione e soprattutto valori di emissioni di NOx estremamente bassi, appena 11,5 mg/kWh, nettamente al di sotto dello standard BREEAM.

Gli scambiatori di calore, interamente equipaggiati con componenti in acciaio inossidabile, aumentano la robustezza e la vita utile della gamma RENDAMAX 3400/RENDAMAX 3600 SB. I bruciatori di premiscelazione modulanti con innovativo raffreddamento ad acqua presentano eccellenti livelli di precisione di comando, oltre a elevata efficienza e processi di combustione puliti. Grazie all'elevato range dell'offerta da 660 kW - 1.9 MW e alla possibilità di collegare fino a 8 caldaie in cascata, le caldaie a gas a condensazione RENDAMAX 3400/RENDAMAX 3600 SB sono ideali per l'utilizzo in immobili commerciali, quali edifici per uffici, scuole, centri commerciali, hotel, complessi residenziali e impianti di riscaldamento distrettuali.

Impianto	Nuovo sistema
<b>Caldaie</b>	4 caldaie a gas a condensazione RENDAMAX 3604 in cascata
<b>Potenza nominale</b>	4 x 995 kW
<b>Potenza totale</b>	3980 kW
<b>Fattore di rendimento standard</b>	106 %/109,8%
<b>Serbatoi di stoccaggio</b>	4 serbatoi di stoccaggio ad alte prestazioni da 1000 litri con scambiatore di calore esterno
<b>Consumo energetico totale</b>	3200 MWh/anno

### Servizi integrativi del sistema

I sistemi di riscaldamento moderni si avvalgono di tecnologie sofisticate ed elettronica complessa. Soprattutto negli edifici pubblici e commerciali, è fondamentale optare per un sistema dotato di servizi assistenza completi. In questi edifici il guasto del sistema di riscaldamento può avere conseguenze gravi, causando perdite di produzione, riduzioni dei canoni di affitto e richieste di risarcimento dei danni. Anche le scuole e gli ospedali devono poter contare su un funzionamento esente da guasti. Per questo ELCO offre i servizi integrativi adatti a ogni sistema di riscaldamento e a qualsiasi requisito. Dalla messa in servizio professionale, alla manutenzione di routine, passando per l'assistenza e i controlli di affidabilità nel corso degli anni. Assicuratevi un'affidabilità di funzionamento a lungo termine e costi fissi garantiti con un contratto di manutenzione ELCO.



### BREEAM - il certificato internazionale di sostenibilità

Esistono vari sistemi e certificati di valutazione in materia di sostenibilità degli edifici. Il BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) è il sistema di certificazione più diffuso ed è stato interamente aggiornato nel 2008.

Sulla base di otto categorie di valutazione, il BREEAM assegna un sigillo di qualità articolato su quattro livelli: eccellente, ottimo, buono o medio. I criteri prendono in considerazione gli effetti a livello globale, regionale, locale e interno. A oggi, più di 100.000 edifici sono stati certificati e più di 500.000 sono stati registrati in conformità al BREEAM.

ELCO UK  
MHS Boilers Ltd  
3 Juniper West, Fenton Way  
Southfield Business Park  
Basildon, Essex  
SS15 6SJ

Tel. +44 (0) 12 68 54 67 00  
Fax +44 (0) 12 68 88 82 50  
www.elco.net

**elco** heating solutions